



TRANSPORDIAMET

Alutaguse Vallavalitsus  
liina.talistu@alutagusevald.ee  
Tartu mnt 56  
41101, Ida-Viru maakond, Alutaguse  
vald, Iisaku alevik

Teie 21.12.2023 nr 7-6/253-1

Meie 04.01.2024 nr 7.2-2/24/9711-8

### **Kuru küla Järveäärse kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Kuru küla Järveäärse kinnistu detailplaneeringule (katastritunnus 13001:001:0999, edaspidi *planeering*). Planeeringuga soovitakse luua eeldused viie suvila rajamiseks. Planeering on kooskõlas meie seisukohtadega.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Planeeringuga on ette nähtud riigitee olemasoleva ristumiskoha remont. Kui ristumiskoha parameetreid või katendit on siiski tarvis tulevikus muuta, tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kuuse  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. SK100\_kuru\_jarvearse\_seletuskiri
2. JN100\_kuru\_jarvearse\_dp\_pohijoonis

Kristi Kuuse

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee